



SOFIA PLUS

агенція нерухомості



АН SOFIA PLUS: Олена

Тел.: [0505512634](tel:0505512634)

E-mail: super.medi@ukr.net

Продам будинок 113м2 на Мощунська вул. 11 в Нові Петрівці с., в Вишгородському районі, Київська обл.



72 000 \$

3 085 097 грн

638 \$ /m²

без комісії

Площа: **113 / 53 / 35 м²**

Ділянка: **2 сот.**

Кімнат: **5**

Планування: **Роздільні**

Поверхів: **2**

Стіни: **Керамзитобетон**

Чорнове оздоблення, два балкона, два санвузли

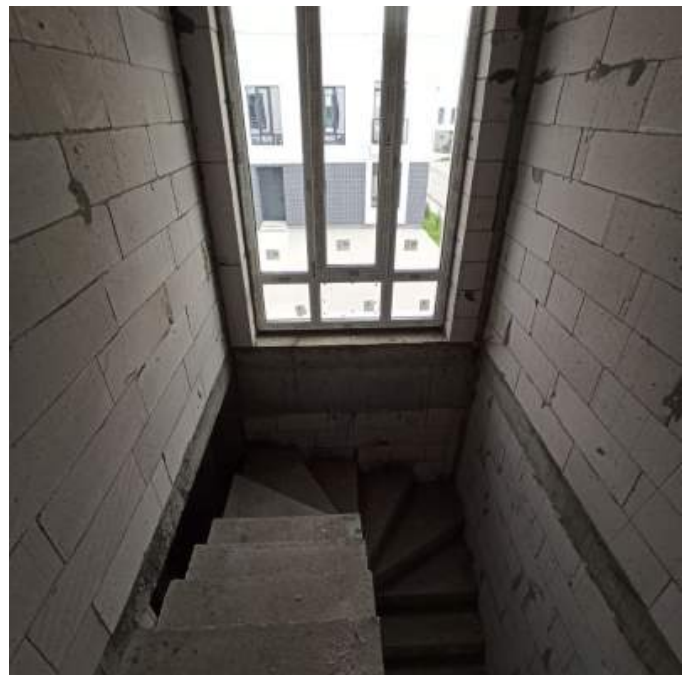
Код: Оновлене:

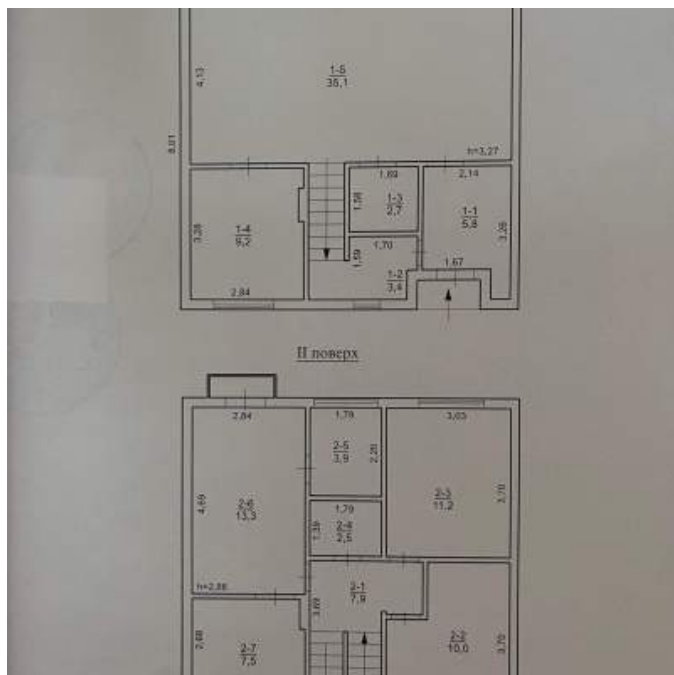
1774864

18-06-2025

Продам Таун Хаус в КМ KANEO клубного типу, 2021 року, вул. Мощунська 11 Будівельник - profiTHouse) в с. Нові Петрівці. Оригінальний сучасний енергоефективний THouse у затишному, зеленому масиві, недалеко від Києва. Це ідеальне місце для життя та відпочинку, де тиша та природа гармонійно поєднуються з комфортом міської інфраструктури. Основні переваги: Закритий заїзд на територію з шлагбаумом. Енергопостачання від Київобленерго (16 кВт) за власним договором - підведено. Артезіанська свердловина глибиною 170 метрів із якісною водою. Підключення до міського водовідведення. Готові документи! Уся необхідна інфраструктура в пішій доступності: Зупинка транспорту – 5 хвилин пішки. Цілодобовий супермаркет – 5 хвилин. Аптеки, дитячі садочки, державні та приватні школи – 5 хвилин. Будинок: стрічковий фундамент утеплений фасад 100 мм, залізобетонне перекриття, дах з 200 мм утепленням, залізобетонні сходи на другий поверх, енергозберегаючі вікна 70 мм/3 скла, комунікації - 32А електрика, вода з свердловини, водовідведення - заведено в будинок, вентиляція, h-3,5m., чудові сусіди. Спільна територія контролюється радою ГО заснованого мешканцями. Місячні внески до 750 грн. Земельна ділянка 0, 0205 Га. 2 паркомісця перед будинком. Свій закритий дворик для відпочинку, 13-15 хв до м. Героїв Дніпра/м.Мінська. Власність за введенням в експлуатацію більше 3-х років. Перегляди за домовленістю, без комісії для покупця!







Надруковано з: <http://uk.sofiaplus.ua/prodaja-5-dom-kievskaya-obl-vishgorodskiy-novie-petrovtsi-s-moschunskaya-ul-11-1774864/>